

DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ**sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň**

Sp. zn.: ML-SDL0299/21-6/Ho

Č. j.: DUCR-14001/22/Ho

Oprávněná úřední osoba: Hrabý Josef Ing.

V Plzni dne 22. března 2022

Telefon: +420 972 524 098 (linka 225)

Mobil: 602 686 752

E-mail: hraby@ducrcz

S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s § 94j odst. 1 a 2 stavebního zákona

v y d á v á

na základě výsledku provedeného společného územního a stavebního řízení podle § 94p a v souladu s § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

s p o l e č n é p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

"Rekonstrukce výpravní budovy v železniční stanici Aš"
(novostavba výpravní budovy)**Stavebník:**

Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu dáno státní organizací názvu "Správa železnic, státní organizace", se sídlem Dlážďená ul. č. 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ 70994234, kterého zastupuje jeho organizační jednotka názvu "Stavební správa západ", Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha, IČ 70994234

Zástupce stavebníka:

p. Ing. arch. Břetislav Kubiček, Raisova č. 2030/2, 360 01 Karlovy Vary, IČ 167 00 295, datová schránka: 3wesye5

Stavba je členěna na:

Technologická část:

D.1.1 Zabezpečovací zařízení

D.1.2 Sdělovací zařízení

PS 00-02-21 Rozhlasové zařízení

PS 00-02-22 IP rozhlas

PS 00-02-41 Elektrická požární a zabezpečovací signalizace SŽ

PS 00-02-42 Elektrická požární a zabezpečovací signalizace Security

PS 00-02-61 Informační systém pro cestující

- PS 00-02-71 Jednotný čas
- PS 00-02-72 Kamerový systém SŽ
- PS 00-02-73 Dohledový systém Security
- PS 00-02-74 Strukturovaná kabeláž

Stavební část:

D.2.1 Inženýrské objekty

- SO 00-33-01 Potrubní vedení plynovod
- SK 00-50-03 Pozemní komunikace, parkovací stání pro veřejnost a ostatní zpevněné plochy

D.2.2 Pozemní stavební objekty a technické vybavení budov

- SO 00-71-01 Novostavba výpravní budovy včetně všech přípojek a inženýrských sítí
- SO 00-72-01 Přístavba technologického objektu
- SO 00-73-01 Hodinová věž
- SO 00-74-01 Zastřešení nástupišť
- SO 00-77-01 Orientační systém
- SO 00-78-01 Demolice stávající výpravní budovy, odpojení veškerých přípojek a sítí, přeložky sítí (pro tento stavební objekt vydal Drážní úřad samostatné rozhodnutí povolení k odstranění č.j. **DUCR-11411/22/Ho ze dne 24. února 2022**, spisové značky ML-SDL0300/21-8/Ho, spis: ML-SDL0300/21/Ho, právní moc rozhodnutí dne 16.3.2022)
- SO 00-79-01 Drobná architektura a oplocení

D.2.4 Ostatní stavební objekty

- SO 00-95-01 Ostatní vegetační úpravy

D.3 Požárně bezpečnostní řešení

Pozemky pro realizaci stavby:

Pozemky na kterých se stavba umísťuje jsou následující: p.p.č. 792/3, 2399/15, 2399/16, 2399/28, 3820/1, 5064, 2399/1, 3820/15, všechny pozemky v k.ú. 600521 Aš, obci Aš, okrese Cheb

Stručný popis stavby:

V rámci této stavby bude vybudována **novostavba** výpravní budovy pro cestující veřejnost o rozměrech 18,5 m x 21,5 m, výšky 6,9 m, která vznikne na místě současné výpravní budovy, která bude demolována, zbourána. **Současná** výpravní budova byla vyprojektována v roce 1968, projekt dokončen v únoru 1969, budova postavena a předána k užívání **v roce 1972**. Bude postavena přístavba k současnému technologickému objektu, dále postavena hodinová věž, bude rekonstruováno zastřešení nad 1. nástupištěm, které bude společné s novým autobusovým terminálem (přestup tzv. „hrana – hrana“), zřízeny cyklostojany, stojan pro dobíjení elektrokol a také vybudováno parkoviště pro celkem 22 automobilů, z toho dvě stání budou pro invalidy na invalidním vozíku. Na parkovišti bude provedena **příprava pro případnou budoucí instalaci dobíjecích stojanů pro elektromobily**.

Odkanalizování parkoviště a autobusového terminálu půjde přes nový odlučovač ropných látek.

Výpravní budova bude přízemní objekt, umístěný částečně v místě bourané stávající budovy. Objekt bude provozně rozdělen na tři části tj. **veřejně přístupné prostory** (odbavovací hala, záchody pro veřejnost pro muže a pro ženy se záchodovou předsíní s umyvadly pro imobilní občany, záchodem pro lidi na invalidním vozíku a úklidová místnost s výlevkou, příprava pro dva automaty, jeden na kávu a čaj, druhý pro cukroviny, limonády, bagety atd., spotřeba vody a el. energie těchto automatů bude měřena samostatně), **část pro dopravce** (osobní pokladna, záchod pro zaměstnance se záchodovou předsíní s umyvadlem a tzv. útulek. Třetí část bude využívána občasně a bude sloužit jako **provozní zázemí Správy železnic, s.o.** (dopravní kancelář, útulek, sklad, dílna a záchod pro zaměstnance se záchodovou předsíní s umyvadlem). Každé umyvadlo a výlevka budou mít přívod tekoucí teplé a studené vody. Všechny tři provozní části budovy budou mít vlastní vchod a budou stavebně odděleny. Dveře do haly výpravní budovy pro cestující budou automatické, na fotobuňku.

Část pro dopravce a provozní zázemí Správy železnic, s.o. bude sloužit vždy pro maximálně 5 zaměstnanců.

Tepelné clony vchodových dveří:

K obou vstupním automatickým dveřím do odbavovací haly bude přitažena elektrika se samostatným jističem pro budoucí případnou instalaci **tepelných clon** umístěných nad dveřmi.

Dobíjení drobné elektroniky:

V odbavovací hale budou instalovány dvě dvoj zásuvky s malou poličkou pro dobíjení drobné elektroniky, tj. mobil, tablet atd., pro cestující veřejnost. Drobná elektronika se při dobíjení položí na tuto malou poličku. Zásuvky budou označeny symbolem mobilu případně i tabletu.

Vytápění:

Objekt bude vytápěn podlahovým topením. Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo **země – voda**.

Osobní pokladna bude mít samostatně ovládaný okruh topení. Tento okruh bude ovládán samostatně z osobní pokladny (denní, nebo týdenní programátor topení).

Ohřev vody bude zajištěn elektrickými ohřívači o objemu 5 nebo 10 litrů.

Odvětrání:

Odvětrání osobní pokladny a zázemí bude pomocí rekuperační vzduchotechnické jednotky. Přívod i odvod vzduchu bude pomocí žaluzií umístěných na fasádě objektu. Odvětrání ostatních prostor odtahovými elektrickými ventilátory s odvodem vzduchu vně objektu. Přisun vzduchu bude zajištěn mřížkami ve dveřích. Odbavovací hala, místnost doprání kanceláře, dílny a útulek (OP16) budou odvětrány přirozeně otvíratelnými okny.

Umělé osvětlení: bude provedeno **LED svítidly** a dle předloženého výpočtu umělého osvětlení, ve všech prostorách vyhovuje nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s platnou normou ČSN EN 12464-1 Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Nádražní hodiny budou mít **vteřinovou ručičku** a budou podsvětleny (pokud nebude zaveden jednotný drážní čas, budou každé hodiny řízeny rádiovým časovým signálem **DCF 77**, vysílaným z Německa z vysílače v Mainflingu, tj. asi 24 km jihovýchodně od Frankfurtu nad Mohanem). Změna z letního na zimní čas a opačně bude probíhat automaticky dle tohoto signálu.

Přístavba technologického celku:

Jedná se o přístavbu objektu, o rozměrech 3,8 x 7,4 m, který bude sloužit pro umístění technologie přesunutá ze současné bourané výpravní budovy. Obsahuje elektrickou rozvodnu NN, místnost pro

technologii SSZT a sdělovací místnost. Mezi přístavbou a stávajícím technologickým domkem vznikne přestřešený uzavřený prostor s přípravou pro budoucí umístění náhradního zdroje pro jednotný celoevropský vlakový zabezpečovač „ETCS“. Prostory budou větrány elektrickými ventilátory. Prostor s technologií SSZT bude navíc klimatizován. Umělé osvětlení bude provedeno LED svítidly.

Výpravní budova prošla posouzením z pohledu **seismického** zatížení (zemětřesení) – vyhovuje.

Osvětlení společného **nástupiště** VLAK – BUS (hrana – hrana) bude umožňovat **regulaci osvětlení** (úspora elektrické energie). Po odjezdu posledního večerního vlaku se intenzita osvětlení sníží na 25 – 33 procent. Před příjezdem prvního ranního vlaku se intenzita vrátí na 100 procent.

Cestující přestupující z vlaku do autobusu a opačně přejdou jen šířku 1. nástupiště!

Na základě uzavřené písemné dohody mezi státní organizací „Správa železnic, s.o.“ a „Městem Aš“, město Aš současně s touto stavbou vybuduje nový autobusový terminál, který bude mít dvě stání, dva označníky pro dva autobusy, včetně i odstavné plochy pro autobusy.

Prostor nádraží včetně i parkovací plochy, parkovacích stání, bude střežen **novým kamerovým systémem** s nočním viděním připojeným na pult centrálního dispečinku bezpečnostní agentury.

Energetický štítek výpravní budovy bude třídy „B“ (B110) – tj. velmi úsporná budova.

Na **střeše** výpravní budovy bude příprava pro instalaci **fotovoltaické elektrárny** o výkonu cca 10 kWp. Získaná elektrická energie bude použita především pro spotřebu v objektu, tedy ve výpravní budově. Je rovněž navržena příprava pro případné další rozšíření fotovoltaické elektrárny (měnič s rezervou, dimenze rozvodů, únosnost střešních konstrukcí, střechy).

Tímto se dále výrazně sníží energetická potřeba již tak velmi úsporné budovy!

Pro umístění a provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:

1. Osobní pokladna bude mít samostatný okruh vytápění, se samostatnou regulací teploty v osobní pokladně, ovládanou termostatem a programátorem umístěným v osobní pokladně.
2. Osvětlení společného nástupiště VLAK – BUS bude umožňovat regulaci osvětlení, po odjezdu posledního večerního vlaku se intenzita osvětlení automaticky sníží cca na 25 – 33 procent. Před prvním ranním vlakem se intenzita osvětlení vrátí na 100 procent. (úspora energie)
3. Hlasitost drážního rozhlasu bude umožňovat regulaci hlasitosti zvlášť v odbavovací hale a zvlášť na nástupišti, osobní pokladna bude mít příposlech (nejméně dva okruhy).
4. Informační tabule příjezdy a odjezdy budou **společné** pro drážní dopravu, linkovou autobusovou dopravu, tak i pro městskou hromadnou dopravu města Aše, jak v hale, tak na společném nástupišti VLAK - BUS.
5. Nádražní hodiny budou mít vteřinovou ručičku. Pokud nebudou řízeny jednotným drážním časem, budou řízeny rádiovým signálem DCF 77 s automatickou změnou letního a zimního času.
6. Pro případnou dodatečnou instalaci tepelných clon nad vchodové dveře do odbavovací haly, bude k těmto dveřím přivedena elektrika pro tyto tepelné clony a to se samostatným jištěním.
7. V odbavovací hale budou dvě dvojité zásuvky 220 V, 50 Hz pro dobíjení drobné elektroniky cestujících (mobil, tablet atd.). U zásuvek bude malá polička na položení dobíjené elektroniky. Zásuvky budou označeny symbolem mobilu, případně i tabletu.

8. Na střeše odbavovací haly bude proveden příprava na dodatečnou instalaci fotovoltaické elektrárny o minimálním výkonu 10 kWp, získaná případná energie bude využita především v objektu odbavovací haly. (další výrazná úspora el. energie na vytápění atp.)
9. Střecha haly, její **únosnost**, musí vydržet (udržet) v zimním období **nejméně 1 m** mokrého těžkého sněhu, současně i s případnou dodatečně nainstalovanou fotovoltaickou elektrárnou! Instalaci elektrárny nesmí dojít k narušení dvojité hydroizovace střechy!
10. Úhrada platby za použití veřejného **WC** pro veřejnost, otevření dveří, bude umožněna jak mincemi, tak i **platbu bankovní kartou**.
11. K oběma autobusovým označikům s jízdními řády se přivedou dvě chráničky, ve kterých bude kabel 220 V, 50 Hz a datový kabel.
12. Na parkovišti bude proveden příprava pro případnou budoucí instalaci dobíjecího stojanu pro dva **elektromobily**. (chráničky pro napájecí kabely a datový kabel atd.)
13. Stavba bude provedena podle dokumentace **ověřené** Drážním úřadem ve stavebním řízení. *Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště.* Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
14. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
15. Stavba svým řešením musí splňovat požadavky stanovené ve vyhlášce č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů, (pro stavby projektované před 18.11.2009), pro stavby projektované po 18.11.2009 ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
16. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
17. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
18. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
19. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
20. Před započatím stavebních prací stavebník zabezpečí **vytýčení** všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
21. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich **zaměření** situačními a výškovými kótami.

22. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
23. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
24. Stavebník je povinen **zajistit řádnou údržbu a sjízdnost** všech jím využívaných přístupových cest na stavenišťě po celou dobu výstavby.
25. Vlastník stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
26. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
27. Stavebník je povinen zajistit **řádnou údržbu a sjízdnost** všech jím využívaných přístupových cest na stavenišťě, včetně **pravidelného každodenního zametání a případného i mytí komunikací** dle aktuálního stavu znečištění komunikace, a to po celou dobu stavby.
28. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k **minimalizaci prašnosti** při provádění stavebních a bouracích prací.
29. Pro příjezd na stavenišťě budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací **předem** projednané a **schválené** přístupové cesty.
30. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
31. Práce na stavenišťě, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedené dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
32. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
33. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
34. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na stavenišťě budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací **předem projednané** a schválené přístupové cesty.
35. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vlečků o zahájení stavebních prací.
36. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
37. Stavebník dodrží podmínky stanoviska:
- 26.1 Městský úřad Aš, odbor životního prostředí, odbor životního prostředí, souhlasné závazné stanovisko č.j. OŽP/5647/2021/K ze dne 21.9.2021
- 26.2 Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, závazné stanovisko č.j. KHSKV 11428/2021/HP/KUC-S10 ze dne 22.9.2021
- 26.3 Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Plzeň, závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany č.j. HSKV-1686-2/2021-CH ze dne 19.8.2021
- 26.4 CHEVAK Cheb, a.s., síť, vyjádření, č. žádosti 20211865 ze dne 4.9.2021
- 26.5 CETIN a.s., síť, vyjádření č.j. 786671/20 ze dne 12.10.2020
- 26.6 ČEZ Distribuce, a.s., síť, č.j. 0101593957 ze dne 4.9.2021
- 26.7 GasNet Služby, s.r.o., síť, vyjádření č.j. 5002239886 ze dne 12.10.2020
- 26.8 ČD-Telematika a.s., síť, vyjádření č.j.1202115908 ze dne 6.9.2021

- 26.9 Městský úřad Aš, odbor životního prostředí, souhrnné stanovisko č.j. MUAS/29910/2021/OŽP/Z ze dne 4.10.2021
- 26.10 Městský úřad Aš, odbor životního prostředí, souhlasné závazné stanovisko č.j. OŽP/5647/2021/K ze dne 21.9.2021
- 26.11 Městský úřad Aš, odbor dopravy a silničního hospodářství, vyjádření ke stavbě č.j. MUAS/32317/2021/ODSH ze dne 27.9.2021
- 26.12 Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, souhlasné závazné stanovisko č.j. KHSKV 10976/2021/HP/Pán-S10 ze dne 11.11.2021
- 26.13 NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s, středisko Mariánské Lázně, stanovisko č.j. 139210147 ze dne 5.9.2021
- 26.14 Policie České republiky, územní odbor Cheb, dopravní inspektorát, vyjádření, souhlas č.j. KRPK-76888/ČJ-2021-190206 ze dne 4.11.2021
- 26.15 Správa železnic, státní organizace, souhrnné vyjádření OŘ Ústí nad Labem č.j. 20258/2021-SŽ-OŘ UNL-OPS ze dne 1.11.2021
- 26.16 České dráhy, a.s., Generální ředitelství Praha, vyjádření č.j. 3961/2021-O32 ze dne 30.11.2021
- 26.17 České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, stanovisko č.j. 2536/2021-RSM PHA ze dne 23.11.2021, spis č. 046/2021 – 224 UNL
- 26.18 Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, vyjádření č.j. POH/42434/2021-2/037200 ze dne 5.10.2021
- 26.19 CHEVAK Cheb, a.s., oddělení vodorozvoje, stanovisko bez č.j., ze dne 5.11.2021
- 26.20 GasNet Služby, s.r.o., síť, souhlas s odpojením plynovodních přípojek č.j. 5002490043 ze dne 27.10.2021
- 26.21 ČEZ Distribuce, a.s., síť, vyjádření, souhlas s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. V ochranném pásmu předmětného zařízení č.j. 001118336876 ze dne 2.10.2021
- 26.22 Správa železnic, státní organizace, souhrnné vyjádření vydané Oblastním ředitelstvím Ústí nad Labem bez č.j. ze dne 7. června 2021
- 26.23 CETIN a.s., síť, vyjádření č.j. 779755/21 ze dne 23.9.2021
- 26.24 GasNet Služby, s.r.o., neplynárenská stavba, síť, vyjádření č.j. 5002550692 ze dne 21.2.2022
- 38. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
- 39. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje **na dobu 12 měsíců** (musí projít zimním obdobím).
- 40. Před uvedením stavby do provozu je třeba Drážnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30.dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
- 41. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena

předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

42. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.

43. Stavebník nesmí započít realizaci stavby v povoleném rozsahu a to do doby, než budou řádně vypořádány majetkoprávní vztahy k pozemkům dočasného záboru, trvalého záboru a pozemkům, které budou využity k realizaci stavby.

44. Stavba bude dokončena nejpozději do **30. listopadu 2024, včetně zkušebního provozu.**

Účastníci řízení:

1. CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická č. 11/4, 350 02 Cheb, IČ 49787977
2. Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. 4219, 430 03 Chomutov, IČ 70889988
3. ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Táborem č. 369/8a, 190 00 Praha, IČ 61459445
4. ČEZ ICT Services, a. s., Duhová č. 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ 26470411
5. České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody č. 1222/12, 110 00 Praha 1, IČ 70994226
6. Telco Pro Services, a. s., Duhová č. 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ 29148278
7. Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Sokolovská č. 1955/278, 190 00 Praha, IČ 70994234
8. CETIN a.s., Českomoravská č. 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063
9. GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. 499/1, 602 00 Brno, IČ 27935311
10. ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, IČ 24729035

O d ů v o d n ě n í

Stavebník, kterým je Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu dáno státní organizací názvu "Správa železnic, státní organizace", se sídlem Dlážďená ul. č. 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ 70994234, kterého zastupuje jeho organizační jednotka názvu "Stavební správa západ", Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha, IČ 70994234, podal dne 23. září 2021 žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno v této věci společné územní a stavební řízení. Jelikož žádost o společné povolení neměla všechny doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, bylo společné územní a stavební řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušeno usnesením č.j.: DUCR-67520/21/Ho ze dne 15. listopadu 2021 současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti č.j.: DUCR-61172/21/Ho ze dne 21. října 2021. Dne 21. prosince 2021 byly odstraněny všechny nedostatky žádosti.

Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal Městský úřad Aš, stavební úřad a úřad územního plánování, závazné stanovisko orgánu územního plánování č.j. MUAS/30546/2021/SÚ dne 8.9.2021 (záměr je přípustný).

Drážní úřad oznámil (oznámení č. j. DUCR-7618/22/Ho ze dne 7. února 2022, spisové značky ML-SDL0299/21-5/Ho) účastníkům řízení a dotčeným orgánům pokračování řízení. Zároveň Drážní úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky mohou uplatnit nejpozději do pátku 4. března 2022, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Městský úřad Aš, stavební úřad a úřad územního plánování, závazné stanovisko orgánu územního plánování č.j. MUAS/30546/2021/SÚ ze dne 8.9.2021, číslo jednací spisu: SÚ/2021/5289/N, sděleno, že záměr je přípustný

- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., středisko Mariánské Lázně, vyjádření č.j. 139210147 ze dne 5.9.2021
- Výpis z katastru nemovitostí
- Katastrální mapa ze dne
- a projektová dokumentace, kterou vypracoval p. Ing. arch. Břetislav Kubíček, autorizovaný architekt ČKA č. 02557, Česká republika.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto společné povolení na základě kladného výsledku společného územního a stavebního řízení.

Ve společném územním a stavebním řízení Drážní úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Drážní úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby a dále, že předložená dokumentace byla úplná, přehledná, že byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že byl zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Na základě výše uvedeného rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územního odboru Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst.1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

otisk úředního razítka



Ing. František Kuška
ředitel územního odboru Plzeň

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit

na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba je realizována státem, stavebník je osvobozen od uhrazení správního poplatku podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení: (podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona)

Stavebník:

1. Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Sokolovská č. 1955/278, 190 00 Praha 9 – Libeň (vlastník: Česká republika)

Účastníci řízení:

1. CHEVAK Cheb, a.s. Tršnická č. 4/11, 350 02 Cheb
2. CETIN a.s., Českomoravská č. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
3. ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova č. 2577/19, 326 00 Plzeň
4. ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č. 1531/3, 140 53 Praha 4
5. Telco Pro Services, a.s., Duhová č. 1531/3, 140 00 Praha 4
6. GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. 499/1. Zábrdovice, 602 00 Brno
7. ČD – Telematika a.s., Pod Tábořem č. 369/8a, 190 00 Praha 9
8. České dráhy, a.s., Generální ředitelství, Nábřeží L. Svobody č. 1222, 110 15 Praha 1
9. Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. 4219, 430 03 Chomutov

Dotčené orgány:

1. Městský úřad Aš, Kamenná č. 52, 352 01 Aš (místně příslušný úřad)
2. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Závodní č. 360/94, 36021 Karlovy Vary
3. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Cheb, 17. listopadu č. 30, 350 02 Cheb
4. Policie České republiky, Územní odbor Cheb, dopravní inspektorát, Valdštejnova č. 2, 350 15 Cheb

Zástupce stavebníka (zmocněnec):

1. Ing. arch. Břetislav Kubíček, Raisova č. 2030/2, 360 01 Karlovy Vary

Na vědomí:

1. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská č. 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
2. České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, Praha 3
3. Knihovna a muzeum Aš, příspěvková organizace, Hlavní č. 239/23, 352 01 Aš

Spis č.: ML – SDL0299/21/Ho